

R A D A M Ě Ā P R A H A 2 1

Usnesení

Rada městské části

93. jednání

datum konání 29.10.2025

čís. RMČ/93/1263/25 – RMČ/93/1287/25

Milan Samec

radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra

starosta MČ Praha 21

Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne 29.10.2025

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ/93/1263/25	Kontrola plnění úkolů	Dana Kartousová, vedoucí oddělení kanceláře starosty
RMČ/93/1264/25	Prodloužení předplatného na služby Microsoft 365	Mgr. Lenka Matoušová, tajemnice ÚMČ Praha 21
RMČ/93/1265/25	Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025	Mgr. Lenka Matoušová, tajemnice ÚMČ Praha 21
RMČ/93/1266/25	Plnění rozpočtu za 1. až 3. čtvrtletí 2025 MČ Praha 21.	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1267/25	Pojištění nákladního automobilu FUSO Canter pro MČ Praha 21	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1268/25	Dopravní situace u tenisových kurtů – Reakce na podání 'Podnět na dopravní komisi žádost o vyřešení dopravní situace u tenisových kurtů (Veletovská/Kalská)“	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1269/25	Návrh na jmenování předsedy, tajemníka a členů Dotační komise pro rok 2026	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1270/25	Programové dotace pro rok 2026 a aktualizace přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1271/25	Znalecký posudek na stanovení obvyklého nájemného - pronájem budovy Netušilská 1570, Praha 9	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1272/25	Skončení nájmu bytové jednotky č. 1610/1, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1273/25	Uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1624/32 v domě č. p. 1624, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Miletická, Praha 9	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1274/25	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko - RTG	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1275/25	Záměr na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m2 v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1276/25	Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1277/25	Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1278/25	Záměr na změnu Smluv o nájmu části pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1279/25	Výsledek výběrového řízení na realizaci VZMR	Milan Samec, radní

	„Retenční nádrže 1. MŠ Čentická“	MČ Praha 21
RMČ/93/1280/25	Koupě a instalace svahové skluzavky na kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník	Milan Samec, radní MČ Praha 21
RMČ/93/1281/25	Místa vhodná pro úsekové měření rychlosti na hlavních komunikacích využívaných tranzitní dopravou napříč MČ Praha 21	Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21
RMČ/93/1282/25	Změna rozpočtu č. 1/2025 - Mateřská škola Sedmikráska	Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21
RMČ/93/1283/25	Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sedmikráska	Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21
RMČ/93/1284/25	Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sluníčko	Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21
RMČ/93/1285/25	Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy ze dne 29.9.2025	DiS. Helena Králová, tajemník Komise vzdělávání a výchovy
RMČ/93/1286/25	Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy (EKOSPOL, a.s.)	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/93/1287/25	Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy (CENTRAL GROUP 74. investiční a.s.)	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1263/25

1. bod programu

Předkladatel: Dana Kartousová, vedoucí oddělení kanceláře starosty

Kontrola plnění úkolů

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1264/25

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lenka Matoušová, tajemnice ÚMČ Praha 21

Prodloužení předplatného na služby Microsoft 365

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
nutnost prodloužení předplatného Microsoft 365 na další období jednoho roku
- 2 . s c h v a l u j e
udělení výjimky ze směrnice č. 4/20 Veřejné zakázky malého rozsahu, ve znění pozdějšího dodatku, a to dle čl. VI. odst. 6 této směrnice
- 3 . s c h v a l u j e
prodloužení předplatného Microsoft 365 pro období 11/2025 - 11/2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- 4 . p o v ě ř u j e
starostu městské části podpisem objednávky dle bodu 3 tohoto usnesení, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.10.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1265/25

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lenka Matoušová, tajemnice ÚMČ Praha 21

Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

nutnost uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025 uzavřené se společností KYOCERA Document Solutions Czech, s.r.o., IČO 05324165, se sídlem Českomoravská 2420/15, Praha 9

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025 se společností KYOCERA Document Solutions Czech, s.r.o., IČO 05324165, se sídlem Českomoravská 2420/15, Praha 9 dle přílohy 1 a 2 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu městské části podpisem dodatku č. 1 dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.10.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1266/25

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Plnění rozpočtu za 1. až 3. čtvrtletí 2025 MČ Praha 21.

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za období 1. až 3. čtvrtletí 2025 včetně příloh.

2 . s o u h l a s í

s materiálem Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2025 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 předložit materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2025 včetně příloh ke schválení na nejbližší jednání zastupitelstva MČ Praha 21.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 15.12.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1267/25

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Pojištění nákladního automobilu FUSO Canter pro MČ Praha 21

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
modelaci pojištění vozidla FUSO Canter, VIN TYBFEA51BLDF00875, zpracovanou Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, dne 22. 10. 2025, č. HIP 6800110884
- 2 . s c h v a l u j e
uzavření pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti z provozu vozidla FUSO Canter, VIN TYBFEA51BLDF00875 (povinné ručení) s pojistitelem Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlo: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, s limitem pojistného plnění 100 mil. Kč, roční pojistné 6 736 Kč, s účinností od 1. 11. 2025, na dobu neurčitou
- 3 . p o v ě ř u j e
starostu MČ Praha 21 podpisem pojistné smlouvy na pojištění vozidla FUSO Canter, VIN TYBFEA51BLDF00875, dle bodu č. 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.10.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1268/25

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Dopravní situace u tenisových kurtů – Reakce na podání ‘Podnět na dopravní komisi žádost o vyřešení dopravní situace u tenisových kurtů (Veletovská/Kalská)’

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

materiál „Dopravní situace u tenisových kurtů – Reakce na podání ‘Podnět na dopravní komisi žádost o vyřešení dopravní situace u tenisových kurtů (Veletovská/Kalská)’“, který zpracovala Dopravní komise RMČ Praha 21.

2 . b e r e n a v ě d o m í

- doporučení dopravní komise požádat občany bydlící v předmětné lokalitě, aby svá podezření na spáchání přestupků oznamovali neprodleně a tím umožnili orgánům republikové policie či městské policie situaci řešit bezprostředně a přímo na místě;
- doporučení upozornit provozovatele sportovního areálu na potřebu zajištění navádění na parkovací plochu uvnitř areálu;
- doporučení, aby provozovatel případě pořádání turnajů s předpokládanou vysokou účastí a vyšší potřebou parkovacích míst sám zajistil pomocí pověřeného pracovníka maximalizaci využití potenciálu parkování uvnitř areálu.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 iniciovat další kroky směrem k realizaci doporučení dopravní komise a s poznatky dopravní komise seznámit obyvatele a podnikatele v předmětné lokalitě spolu se širokou veřejností.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.03.2026

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1269/25

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Návrh na jmenování předsedy, tajemníka a členů Dotační komise pro rok 2026

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na jmenování předsedy, tajemníka a členů Dotační komise pro rok 2026.

2 . j m e n u j e

Dotační komisi pro rok 2026 na období od 1.1.2026 do 30.4.2026 v následujícím složení:

předseda komise: Jiří Frey

tajemník komise: Bc. Kateřina Pecháčková, DiS.

členové komise: Helena Králová, DiS., Zdeňka Hubínková, MUDr. Kateřina Bláhová, Ing. Petr Hazuza

3 . u k l á d á

finančnímu odboru ÚMČ Praha 21 informovat zvolené členy.

Zodpovídá: Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín plnění: 30.11.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1270/25

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

**Programové dotace pro rok 2026 a aktualizace přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 -
Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace**

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
 - návrh pravidel pro poskytování programových dotací pro rok 2026
 - návrh na aktualizaci vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
- 2 . s c h v a l u j e
pravidla pro poskytování programových dotací pro rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- 3 . s c h v a l u j e
aktualizaci přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 Uzavírání a evidence smluv, zveřejňování dokumentů MČ Praha 21, která byla schválena usnesením RMČ/62/0831/24 dne 08.10.2024 ve znění přílohy č. 2 tohoto usnesení
- 4 . p o v ě ř u j e
podpisem vzorové smlouvy dle přílohy č. 2 tohoto usnesení - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace, tj. přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 Uzavírání a evidence smluv, zveřejňování dokumentů MČ Praha 21, vedoucí finančního odboru ÚMČ Praha 21
- 5 . u k l á d á
finančnímu odboru ÚMČ Praha 21 zajistit zveřejnění Pravidel pro poskytování programových dotací pro rok 2026 na úřední desce MČ Praha 21 nejpozději do 20 dnů před termínem zahájení podávání žádostí.

Zodpovídá: Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín plnění: 03.11.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1271/25

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Znalecký posudek na stanovení obvyklého nájemného - pronájem budovy Netušilská 1570, Praha 9

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. informaci ohledně aktuálního stavu budovy č. p. 1570, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Netušilská, Praha 9.
- b. cenovou nabídku na vyhotovení znaleckého posudku na stanovení výše tržního nájemného budovy č. p. 1570, ulice Netušilská, jež je součástí pozemku parc. č. 932/2, a dále na stanovení výše tržního nájemného pozemků parc. č. 932/1, 932/3, 932/4 a 932/6, jehož součástí je budova haly bez č. p./č. ev., vše v k. ú. Újezd nad Lesy, společnosti BDO Valuation s.r.o., IČO: 19410786.

2 . s c h v a l u j e

výjimku dle čl. VI. odst. 6 směrnice č. 4/20 Veřejné zakázky malého rozsahu, ve znění pozdějšího dodatku.

3 . s c h v a l u j e

cenovou nabídku na vyhotovení znaleckého posudku na stanovení výše tržního nájemného budovy č. p. 1570, ulice Netušilská, jež je součástí pozemku parc. č. 932/2, a dále na stanovení výše tržního nájemného pozemků parc. č. 932/1, 932/3, 932/4 a 932/6, jehož součástí je budova haly bez č. p./č. ev., vše v k. ú. Újezd nad Lesy, společností BDO Valuation s.r.o., IČO: 19410786, za cenu 130 000,-Kč bez DPH.

4 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky pro společnosti BDO Valuation s.r.o., IČO: 19410786, v souladu s bodem 3. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ
konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1272/25

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Skončení nájmu bytové jednotky č. 1610/1, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce bytové jednotky č. 1610/1, v domě č. p. 1610, ulice Žiželická, Praha 9, o skončení nájmu bytu dohodou.

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o skončení nájmu bytové jednotky č. 1610/1, výměra 62,58 m² (včetně balkonu a sklepa), v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1610, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9, nájemce: ██████████, nar. ██████████, a to ke dni 31.10.2025.

3 . u k l á d á

starostovi podepsat dohodu o skončení nájmu bytové jednotky v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.10.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ
konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1273/25

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1624/32 v domě č. p. 1624, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Miletická, Praha 9

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. žádost o pronájem bytu ze dne 3. 9 2025,
- b. stanovisko Bytové komise RMČ P21 ze dne 23. 9. 2025.

2 . k o n s t a t u j e

že, uzavření smlouvy o nájmu bytu za cenu nižší, než je obvyklé tržní nájemné, je v souladu s jiným důležitým zájmem městské části ve smyslu § 35 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, konkrétně se snahou zajistit dostupné bydlení pro občany městské části Praha 21.

3 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1624/32 ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 1624, ulice Miletická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou 1 rok, nájemné dohodou ve výši 180,-Kč/m²/měsíc, předpokládaný počátek nájmu 1. 1. 2026.

4 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu o nájmu bytu k bytové jednotce č. 1624/32 v domě č. p. 1624, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Miletická, Praha 9 v souladu s bodem 3. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.12.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1274/25

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko - RTG

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
informaci o zveřejnění záměru na změnu osoby nájemce v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko.
- 2 . s c h v a l u j e
uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 22. 6. 2021 uzavřené s Diagnostické centrum Olšanská s.r.o., IČO: 24180289, jehož předmětem je změna osoby nájemce na Diagnostické centrum Újezd s.r.o., IČO: 23223391, za jinak nezměněných podmínek nájmu.
- 3 . u k l á d á
starostovi MČ Praha 21 podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1275/25

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Záměr na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce o změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9.

2 . s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 jenž je součástí pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi podepsat záměr na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 15.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1276/25

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
souhlas nájemce pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy se změnou výše nájemného.
- 2 . s c h v a l u j e
zveřejnění záměru na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy na 50,-Kč/m²/rok od 1.1.2026, za jinak nezměněných podmínek nájmu.
- 3 . u k l á d á
starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1277/25

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
souhlas nájemce pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy se změnou výše nájemného.
- 2 . s c h v a l u j e
zveřejnění záměru na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy na 50,-Kč/m²/rok od 1.1.2026, za jinak nezměněných podmínek nájmu.
- 3 . u k l á d á
starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1278/25

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Záměr na změnu Smluv o nájmu části pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
souhlasy nájemců všech jednotlivých částí pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy, se změnou výše nájemného.
- 2 . s c h v a l u j e
zveřejnění záměru na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy (resp. všech jeho částí) na 50,-Kč/m²/rok od 1.1.2026, za jinak nezměněných podmínek nájmu, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.
- 3 . u k l á d á
starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy (resp. všech jeho částí) v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1279/25

18. bod programu

Předkladatel: Milan Samec, radní MČ Praha 21

Výsledek výběrového řízení na realizaci VZMR „Retenční nádrže 1. MŠ Čentická“

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

výsledek výběrového řízení na realizaci VZMR „Retenční nádrže 1. MŠ Čentická“ a výběr společnosti MOZAIK, spol. s r.o., IČO 49357999 se sídlem Za Strahovem 277/14 169 00 Praha 6

2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo se společností MOZAIK, spol. s r.o., IČO 49357999, se sídlem Za Strahovem 277/14, 169 00 Praha 6, na realizaci akce "Retenční nádrže - 1. MŠ Čentická", za cenu 934 775,49 Kč + DPH, s termínem realizace do 48 dnů od předání staveniště, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo se společností MOZAIK, spol. s r.o., IČO 49357999 se sídlem Za Strahovem 277/14 169 00 Praha 6 dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 15.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1280/25

20. bod programu

Předkladatel: Milan Samec, radní MČ Praha 21

Koupě a instalace svahové skluzavky na kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení svahové skluzavky na "kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník", tj. na pozemek parc. č. 4306/1, v k.ú. Újezd nad Lesy, a to včetně montáže

2 . s c h v a l u j e

objednávku na dodání svahové skluzavky na "kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník" tj. na pozemek parc. č. 4306/1, v k.ú. Újezd nad Lesy, u společnosti Bonita Group Service s.r.o., IČO: 27738795 v celkové ceně 188 941,- Kč vč. DPH, včetně montáže

3 . u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury ÚMČ Praha 21 zajistit objednávku na dodání svahové skluzavky, včetně montáže, na "kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník" tj. na pozemek parc. č. 4306/1, v k.ú. Újezd nad Lesy, u společnosti Bonita Group Service s.r.o., IČO: 27738795, za cenu 188 941,- Kč vč. DPH

Zodpovídá: DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 14.11.2025

4 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky svahové skluzavky včetně montáže na kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník u společnosti Bonita Group Service s.r.o., IČO: 27738795, dle bodu č. 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 14.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1281/25

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Místa vhodná pro úsekové měření rychlosti na hlavních komunikacích využívaných tranzitní dopravou napříč MČ Praha 21

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

materiál „Místa vhodná pro úsekové měření rychlosti na hlavních komunikacích využívaných tranzitní dopravou napříč MČ Praha 21“ (viz příloha č. 1 tohoto usnesení), který zpracovala Dopravní komise RMČ Praha 21

2 . b e r e n a v ě d o m í

- a. informaci o vysoké míře nedodržování nejvyšší dovolené rychlosti v ulicích Staroujezdská, Zaříčanská a Staroklánovická
- b. skutečnost, že úsekové měření rychlosti je na daných komunikacích jediným účinným a realizovatelným technickým opatřením na zklidnění dopravy, a to i v kontextu zprovoznění přeložky silnice I/12 Běchovice – Úvaly

3 . p o v ě ř u j e

radního pro dopravu MČ Praha 21, aby ve spolupráci se starostou MČ Praha 21, inicioval s příslušnými orgány (zejména Policií ČR, ODO MHMP, TSK) procesy nutné ke schválení realizace měření úsekové rychlosti ve vytipovaných místech.

Zodpovídá: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.03.2026

4 . p o v ě ř u j e

radního pro dopravu MČ Praha 21, aby v koordinaci se starostou MČ Praha 21, zajistil spolupráci s ŘSD, které řeší kompenzační opatření a je zadavatelem projektů rekonstrukce ulic Staroujezdská/V Lipách a Zaříčanská tak, aby již zadání těchto projektů obsahovalo požadavek na realizaci nezbytné přípravy pro budoucí instalaci zařízení pro měření úsekové rychlosti (např. napájení, chráničky pro kabely datového propojení aj.) a nebylo pak nutné, v zrekonstruovaných površích, provádět nákladné zemní práce spojené s instalací příslušných rozvodů a přípojek.

Zodpovídá: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.03.2026

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec

Ing. Michal Hazdra

Stránka 22 z 29

93. RMČ, dne 29.10.2025

radní MČ Praha 21

starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1282/25

22. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21

Změna rozpočtu č. 1/2025 - Mateřská škola Sedmíkráska

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost Mateřské školy Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČ 49367820, o schválení změny schváleného rozpočtu roku 2025 - rozpočtové opatření č. 1/2025 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

změnu schváleného rozpočtu č. 1/2025 Mateřské školy Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČ 49367820, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1283/25

23. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21

Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sedmíkárská

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dohody o bezúplatném převodu movitého majetku mezi městskou částí Praha 21, IČO: 00240923, a Mateřskou školou Sedmíkárská, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v celkové hodnotě 762 026,76 Kč od městské části Praha 21, IČO: 00240923, na Mateřskou školu Sedmíkárská, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v souladu s bodem 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 14.11.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1284/25

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21

Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sluníčko

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dohody o bezúplatném převodu movitého majetku mezi městskou částí Praha 21, IČO: 00240923, a Mateřskou školou Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, IČO: 75113961, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v celkové hodnotě 1 031 545,92 Kč od městské části Praha 21, IČO: 00240923, na Mateřskou školu Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, IČO: 75113961, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v souladu s bodem 2 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 14.11.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1285/25

25. bod programu

Předkladatel: DiS. Helena Králová, tajemník Komise vzdělávání a výchovy

Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy ze dne 29.9.2025

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy ze dne 29.9.2025.

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1286/25

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy (EKOSPOL, a.s.)

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

textaci odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/16778/2025/SU/Kup-R/2025/127999, zahájeném na žádost společnosti EKOSPOL, a.s., IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7 - Holešovice

2 . s o u h l a s í

s podáním odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/16778/2025/SU/Kup-R/2025/127999, zahájeném na žádost společnosti EKOSPOL, a.s., IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7 - Holešovice

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/16778/2025/SU/Kup-R/2025/127999, zahájeném na žádost společnosti EKOSPOL, a.s., IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 10.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
93. RMČ

konané dne 29.10.2025
číslo usnesení RMČ/93/1287/25

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy (CENTRAL GROUP 74. investiční a.s.)

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

textaci odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/20866/2025/SU/Kup, zahájeném na žádost společnosti CENTRAL GROUP 74. investiční a.s., IČO 01769511, se sídlem Na Strži 1702/65, 145 00 Praha 4 Nusle

2 . s o u h l a s í

s podáním odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/20866/2025/SU/Kup, zahájeném na žádost společnosti CENTRAL GROUP 74. investiční a.s., IČO 01769511, se sídlem Na Strži 1702/65, 145 00 Praha 4 Nusle

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/20866/2025/SU/Kup, zahájeném na žádost společnosti CENTRAL GROUP 74. investiční a.s., IČO 01769511, se sídlem Na Strži 1702/65, 145 00 Praha 4 Nusle

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 10.11.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21