

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ55
konané dne 16.07.2024**

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: místostarostka MČ Praha 21 - Ing. Alena Motejlová

1. Kontrola plnění úkolů
2. Pojistné smlouvy o pojištění vozidel v KPS
3. Dodatek č. 15 k pojistné smlouvě č. 2734316707 - pojištění majetku a odpovědnosti
4. Dodatek č. 2 ke smlouvě se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o.
5. Pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy
6. Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1614/3 v domě č. p. 1614, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žíželická, Praha 9
7. Odpis pohledávky za bývalým nájemcem bytu č. 46 v 6. nadzemním podlaží domu č. p. 1627, ulice Žišovská, Praha 9
8. Náměty na opatření ke zlepšení dopravní situace kolem školy
9. Dohoda o vzájemné spolupráci na akci Posvícení s festivalem vína (WINEFOOD Festival 2024)
10. Nákup kancelářského nábytku
11. Participativní rozpočet 2024 "Měníme Újezd" - výsledky hlasování a záměr realizace
12. Rozpočtová opatření č. 33 až č. 37: změny rozpočtu v roce 2024.
13. Zápis ze 7. jednání bytové komise ze dne 25. 6. 2024

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Do programu jednání byly doplněny body: č. 11 Participativní rozpočet 2024 "Měníme Újezd" - výsledky hlasování a záměr realizace, č. 12 Rozpočtová opatření č. 33 až č. 37: změny rozpočtu v roce 2024 a č. 13 Zápis ze 7. jednání bytové komise ze dne 25. 6. 2024. Doplněný program jednání byl schválen /5 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ/55/0750/24

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Pojistné smlouvy o pojištění vozidel v KPS

Usnesení číslo: RMČ/55/0751/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrhy nových pojistných smluv o pojištění vozidel v KPS

- č. pojistné smlouvy 6386507118 - osobní automobil Škoda Superb
- č. pojistné smlouvy 6386507695 - osobní automobil Volkswagen Caddy
- č. pojistné smlouvy 6386508090 - nákladní vozidlo Citroën Jumpy

2 . s c h v a l u j e

uzavření pojistných smluv o pojištění vozidel

- č. pojistné smlouvy 6386507118 - osobní automobil Škoda Superb
- č. pojistné smlouvy 6386507695 - osobní automobil Volkswagen Caddy
- č. pojistné smlouvy 6386508090 - nákladní vozidlo Citroën Jumpy

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem pojistných smluv o pojištění vozidel v KPS

- č. pojistné smlouvy 6386507118 - osobní automobil Škoda Superb
- č. pojistné smlouvy 6386507695 - osobní automobil Volkswagen Caddy
- č. pojistné smlouvy 6386508090 - nákladní vozidlo Citroën Jumpy

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 19.07.2024

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Dodatek č. 15 k pojistné smlouvě č. 2734316707 - pojištění majetku a odpovědnosti

Usnesení číslo: RMČ/55/0752/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dodatku č. 15 k pojistné smlouvě č. 2734316707 s UNIQA pojišťovna a.s.

2 . s c h v a l u j e

znění a uzavření dodatku č. 15 k pojistné smlouvě č. 2734316707 s UNIQA pojišťovna a.s.

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 Ing. Michala Hazdra podpisem dodatku č. 15 k pojistné smlouvě č. 2734316707 s UNIQA pojišťovna a.s.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.07.2024

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Dodatek č. 2 ke smlouvě se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o.

Usnesení číslo: RMČ/55/0753/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- informaci o navýšení ceny za službu hygienické sanitace přístroje pro temperaci a dávkování pramenité vody
- návrh dodatku č. 2 ke smlouvě uzavřené dne 18.7.2017 se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o.

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě uzavřené dne 18.7.2017 se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., IČO 25088289, jehož předmětem je navýšení ceny za službu hygienické sanitace přístroje pro temperaci a dávkování pramenité vody z částky 549,- Kč bez DPH na částku 599,- Kč bez DPH

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 Ing. Michala Hazdra podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 19.07.2024

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1)

5. Pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/55/0754/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o zveřejnění záměru dle ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. O hl. m. Praze na pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 společnosti Food Trade s.r.o., IČO: 21272727.

2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 jenž je součástí pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy, se společností Food Trade s.r.o., IČO: 21272727, na dobu neurčitou, nájemné ve výši 42 000,- Kč/rok bez DPH, účel nájmu: prodejna a gastro provoz, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.08.2024

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1614/3 v domě č. p. 1614, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žiželická, Praha 9

Usnesení číslo: RMČ/55/0755/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. žádost nájemce bytové jednotky č. 1614/3 v domě č. p. 1614, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 o prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1614/3 v domě č. p. 1614, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9,

- b. stanovisko Bytové komise RMČ P21 ze dne 25. 6. 2024.

2 . s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1614/3 v domě č. p. 1614, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 dle přílohy č. 1. tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat dodatek ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 1614/3 v domě č. p. 1614, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 dle bodu 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.08.2024

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

7. Odpis pohledávky za bývalým nájemcem bytu č. 46 v 6. nadzemním podlaží domu č. p. 1627, ulice Žišovská, Praha 9

Usnesení číslo: RMČ/55/0756/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

přípis ze dne 18. 6. 2024 z notářské kanceláře JUDr. Sylvy Kotrbové ke spis. zn. 13 D 473/2024-65.

2 . b e r e n a v ě d o m í

informaci, že pohledávku je nutné dle ČÚS 706 bod 5.2. odepsat.

3 . u k l á d á

vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby, zajistit v souladu s ČÚS 706 bod 5.2. a přípisem ze dne 18. 6. 2024 z notářské kanceláře JUDr. Sylvy Kotrbové ke spis. zn. 13 D 473/2024-65 odpis pohledávky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

Termín plnění: 31.12.2024

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1)

8. Náměty na opatření ke zlepšení dopravní situace kolem školy

Usnesení číslo: RMČ/55/0757/24

Rada městské části

1 . s c h v a l u j e

seznam námětů na realizaci opatření pro zlepšení dopravní situace v okolí školy, který je obsažený v textu důvodové zprávy

2 . u k l á d á

radnímu pro dopravu sestavit akční plán realizace námětů z oblasti dopravně-inženýrské a oblasti stavebních úprav.

Zodpovídá: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.08.2024

3 . u k l á d á

radní pro školství zpracovat a vyhodnotit náměty spadající do oblasti vzdělávání a oblasti organizační a sestavit akční plán jejich realizace.

Zodpovídá: Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21

Termín plnění: 30.09.2024

4 . u k l á d á

tajemníkovi ÚMČ Praha 21 zpracovat náměty spadající do oblasti údržby do celkového plánu údržbových prací MČ a začít je v souladu s tímto plánem realizovat.

Zodpovídá: Jiří Hardt, pověřen výkonem činností tajemníka

Termín plnění: 31.08.2024

5 . u k l á d á

radnímu pro dopravu ve spolupráci s radní pro školství předložit ve stanoveném kontrolním termínu zprávu o stavu realizace opatření dle akčních plánů uvedených v bodech 2) a 4) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Termín plnění: 29.11.2024

6 . u k l á d á

radnímu pro dopravu ve spolupráci s radní pro školství předložit ve stanoveném kontrolním termínu zprávu o stavu realizace opatření dle akčních plánů uvedených v bodech 2) a 4) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Termín plnění: 28.02.2025

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Dohoda o vzájemné spolupráci na akci Posvícení s festivalem vína (WINEFOOD Festival 2024)

Usnesení číslo: RMČ/55/0758/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh Dohody o vzájemné spolupráci se společností City Event s.r.o., při zajištění akce Posvícení s festivalem vína (WINEFOOD Festival 2024), který se bude konat dne 28.9.2024

2 . s c h v a l u j e

Dohodu o vzájemné spolupráci se společností City Event s.r.o., při zajištění akce Posvícení s festivalem vína (WINEFOOD Festival 2024), který se bude konat dne 28.9.2024

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem Dohody o vzájemné spolupráci se společností City Event s.r.o.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 23.07.2024

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Nákup kancelářského nábytku

Usnesení číslo: RMČ/55/0759/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na nákup nábytku do kanceláří

2 . s c h v a l u j e

výjimku dle čl. VI. odst. 6 směrnice č. 4/20 Veřejné zakázky malého rozsahu, spočívající v možnosti oslovení nižšího počtu dodavatelů

3 . s c h v a l u j e

nákup kancelářského nábytku od dodavatele B2B Partner s.r.o., IČO: 27830306 dle předložené cenové nabídky uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení

4 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky kancelářského nábytku dle cenové nabídky od dodavatele B2B Partner s.r.o., IČO: 27830306 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 22.07.2024

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Participativní rozpočet 2024 "Měníme Újezd" - výsledky hlasování a záměr realizace

Usnesení číslo: RMČ/55/0760/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o vyhodnocení a výsledcích hlasování participativního rozpočtu „Měníme Újezd“ v roce 2024

2 . s c h v a l u j e

zahájení realizace projektu Oprava dopadové plochy u Blatovského rybníku

3 . s c h v a l u j e

zahájení realizace projektu „Krytý stojan na kola u zastávky Sudějovická“ v modifikované podobě, tj. bez zastřešení

4 . u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury zajistit zveřejnění celkových výsledků hlasování v rámci participativního rozpočtu 2024 „Měníme Újezd“

Zodpovídá: DiS. Helena Gryčová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 02.08.2024

5 . u k l á d á

odboru školství a kultury zahájit přípravu a realizaci projektu „Oprava dopadové plochy u Blatovského rybníku“

Zodpovídá: DiS. Helena Gryčová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 31.12.2024

6 . u k l á d á

odboru majetku a investic zahájit přípravu a realizaci projektu „Krytý stojan na kola u zastávky Sudějovická“ v modifikované podobě, tj. bez zastřešení

Zodpovídá: Ing. Luboš Kubina, vedoucí odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.12.2024

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Rozpočtová opatření č. 33 až č. 37: změny rozpočtu v roce 2024.

Usnesení číslo: RMČ/55/0761/24

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

Rozpočtové opatření č. 33: změna rozpočtu v roce 2024 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Zvýšení příjmů o neinvestiční účelovou dotaci z HMP na činnost jednotky SDH Újezd nad Lesy ve výši **248,00 tis. Kč** v kapitole 07 - Bezpečnost, ve výdajích v kapitole 07 - Bezpečnost, v ODP A 5512 - Požární ochrana dobrovolná část ve stejné výši na výdaje spojené s provozem jednotky SDH. (Č. dokladu 3051 - červenec 2024).

Rozpočtové opatření č. 34: změna rozpočtu v roce 2024 – Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Přijetí dotace z HMP z podílu z obdrženého odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení za období 1.1.2024 - 31.5.2024 ve výši **1 209,00 tis. Kč** určených na sport ve výši 604,50 tis. Kč a na kulturu, školství, zdravotnictví a sociální oblast ve výši 604,50 tis. Kč a ve výdajích převedení do ODP A 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené do nespécifikované rezervy z VHP v kapitole 10 - Pokladní správa. (Číslo dokladu 3061 - červenec 2024).

Rozpočtové opatření č. 35: změna rozpočtu v roce 2024 – Zvýšení příjmů a výdajů - Zvýšení příjmů o dotaci z HMP na pořízení nového vozu CAS 20 pro JSDH Újezd nad Lesy v částce

7 000,00 tis. Kč v kapitole 07 - Bezpečnost, v ODP A 6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně a současně zvýšení investičních výdajů v kapitole 07 - Bezpečnost, v ODP A - Požární ochrana - dobrovolná část ve stejné výši na dofinancování nákupu nového vozu CAS 20. (Číslo dokladu 3052 - červenec 2024).

Rozpočtové opatření č. 36: změna rozpočtu v roce 2024 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Přijetí účelové investiční dotace z HMP schváleno usnesením č. 15/63 ze dne 20.6.2024 pro MČ HMP na akci Rozšíření kapacity mateřské školky Sedmikráska v kapitole 04 - Školství, mládež a sport ve výši **15 000,00 tis. Kč** a ve výdajích v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODP A 3111 - Mateřské školy ve stejné výši na investiční akci ORG 82040. Číslo dokladu 3058 - do období červenec 2024.

Rozpočtové opatření č. 37: změna rozpočtu v roce 2024 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu na uzavření finančního vypořádání za rok 2023 v kapitole 10 - Pokladní správa a snížení výdajů v nespecifikovaných rezervách a přiděl do nespecifikovaných rezerv z FV. Uzavření finančního vypořádání za rok 2023: FV s hl. m. Prahou- úprava rozpočtu přiděl ve výši 297 916,00 Kč,- Kč (zaokrouhlo pro RO ve výši **297,90 tis. Kč**) v kapitole 10 - Pokladní správa (č. dokladu 8026 - červenec 2024) a převod do nespecifikovaných rezerv v kapitole 10 - Pokladní správa a FV s hl. m. Prahou - úprava rozpočtu odvod ve výši 159 049,06 Kč (zaokrouhlo pro RO ve výši **159,10 tis. Kč**) přiděl a výdej z a do nespecifikovaných rezerv v ODP A 6409 v kapitole 10 - Pokladní správa. Bude zasláno na účet HMP do 26.7.2024.

2 . s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. 33 až č. 37: změny rozpočtu v roce 2024 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 Ing. Michalu Hazdrovi předložit rozpočtová opatření č. 33 až č. 37: změny rozpočtu v roce 2024 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 na vědomí, v souladu s příloženou tabulkou, která je součástí tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 16.09.2024

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Zápis ze 7. jednání bytové komise ze dne 25. 6. 2024

Usnesení číslo: RMČ/55/0762/24

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis ze 7. jednání bytové komise konané dne 25. 6. 2024.

Usnesení - (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Zapsal: referent oddělení kanceláře starosty – Michala Brichová