

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

Zastupitelstvo MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. ZMČ9
konané dne 17.06.2024**

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: zastupitel MČ Praha 21 - Ing. Ondřej Vojta
zastupitel MČ Praha 21 - MUDr. Kateřina Bláhová

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů

Jednání zastupitelstva MČ Praha 21 zahájil ve 14:00 hodin pan starosta Michal Hazdra, přivítal přítomné zastupitele a občany, upozornil, že jednání má úřední povahu, že celý průběh zasedání je z důvodu transparentnosti přenášeno on-line na adrese www.praha21.cz, a následně po ukončení zasedání ZMČ bude záznam volně přístupný veřejnosti. Požádal o vypnutí vyzvánění mobilních telefonů a zachování klidu pro důstojný průběh zasedání, čas jednání je stanoven od 14:00 do 22:00 hodin. Informoval, že interpelace občanů jsou zařazeny jako pevný bod v čase od 18:00. Projednávaný bod programu se na tuto dobu přeruší. V případě, že pořad jednání Zastupitelstva bude vyčerpán do 18:00, může Zastupitelstvo svým hlasováním bez rozpravy přesunout bod Interpelace na čas určený předsedajícím. Po interpelacích občanů jsou jako pevný bod programu zařazeny interpelace členů Zastupitelstva. Přihlášky musí být odevzdány do 17:00 hodin a musí být označeny pořadím interpelace, pokud jich občan či zastupitel předkládá více. Hlasovat dnes budeme elektronicky, v případě technických problémů budeme hlasovat zvednutím ruky. Podklady k jednání dnešního zasedání zastupitelstva jste obdrželi a máte je všichni k dispozici v tabletech. Konstatoval, že zápis ze 8. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a podepsán, námitku nikdo nevznesl. Ověřením dnešního zápisu pověřil paní zastupitelku MUDr. Kateřinu Bláhovou a pana zastupitele Ing. Ondřeje Vojtu, oba souhlasili. Sděлил, že ověřovatel zápisu zastupitelstva odpovídá za správnost a úplnost zápisu z jednání zastupitelstva, hlídá sčítání hlasů a zjišťování výsledků hlasování. Požádal, aby při jednotlivých hlasováních do záznamu bylo hlasitě uvedeno, kolik zastupitelů hlasovalo pro, proti a kolik zastupitelů se hlasování zdrželo. V souvislosti se zpřístupněním veškerých usnesení rady byly rozdány panem zastupujícím tajemníkem žádosti o zpřístupnění informací z jednání rady městské části vč. příloh.

2. Volba mandátového výboru

Pan starosta sdělil, že mandátový výbor ověří a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů, počet členů omluvených a neomluvených. Navrhl tříčlenný mandátový výbor ve složení: paní Alena Motejlová, paní Lucie Filipinská a pan Vít Pěkný – všichni souhlasili.

Usnesení číslo: ZMČ9/0104/2024

Zastupitelstvo městské části

v o l í

mandátový výbor ve složení: paní Alena Motejlová, paní Lucie Filipinská, pan Vít Pěkný

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mandátový výbor konstatoval, že na zasedání je přítomno 16 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Paní Motejlová informovala, že z celého jednání se omluvil pan Sedlák.

3. Volba návrhového výboru

Pan starosta navrhl tříčlenný návrhový výbor ve složení: pan Patrik Bláha, pan Jiří Frey a pan Milan Samec – všichni souhlasili.

Usnesení číslo: ZMČ9/0105/2024

Zastupitelstvo městské části

v o l í

návrhový výbor ve složení: pan Patrik Bláha, pan Jiří Frey, pan Milan Samec

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Pan starosta konstatoval, že 9. jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno na úřední desce, včetně její elektronické podoby. Informace ke všem projednávaným bodům v digitální podobě mohou občané nalézt na webových stránkách MČ. Z materiálů jsou vynechány údaje osobní povahy, které znemožňuje zveřejňovat zákon. Uvedl, že program mají všichni před sebou, pro veřejnost byl vyvěšen na úřední desce, elektronické desce.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Kučera s návrhem, který byl hlasován, p. Samec s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, p. Samec s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, pí Doležalová, pí Filipinská s technickou poznámkou, p. Kučera podruhé, pí Doležalová podruhé, p. Růžička, p. Roušar, pí Trčalová, p. Pěkný, p. Roušar podruhé, pí Motejlová, p. Kučera s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, p. Bláha, p. Roušar s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou.

Hlasování o návrhu p. Kučery zařadit do programu bod č. 15: Projednání situace ohledně benzínové pumpy na Blatově v souvislosti s OMV.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 4, Zdržel se: 4. Návrh nebyl přijat.

Hlasování o původním programu 9. jednání Zastupitelstva MČ Praha 21: Pro: 13, Proti: 3, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Po hlasování pan starosta přešel na další bod jednání a přihlásil se p. Kučera s technickou poznámkou, p. Samec, p. Kučera s technickou poznámkou, p. Samec odpověděl na dotaz pana zastupitele, p. Roušar s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, p. Hardt pověřen výkonem činností tajemník odpověděl na dotazy paní zastupitelky, p. Samec s technickou poznámkou, p. Růžička s technickou poznámkou, p. Frey s technickou poznámkou, p. Roušar s technickou poznámkou, p. Samec s technickou poznámkou, p. starosta, pí Filipinská, p. Roušar s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou.

Pan starosta poprosil o 3 minutovou pauzu.

Opakované hlasování o návrhu p. Kučery zařadit do programu bod č. 15: Projednání situace ohledně benzínové pumpy na Blatově v souvislosti s ukončením náj. smlouvy s OMV.

Hlasování: Pro: 6, Proti: 4, Zdržel se: 4. Návrh nebyl přijat.

Program jednání:

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů
2. Volba mandátového výboru
3. Volba návrhového výboru
4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
5. Kontrola plnění usnesení
6. Rozpočtová opatření č. 5 až č. 15 a č.17 až č. 21: změny rozpočtu v roce 2024 a rozpočtové opatření č. 16: změna v roce 2022.
7. Zápis č. 9 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Prahy 21 ze dne 13.5.2024 a zápis č. 10 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Prahy 21 ze dne 3.6.2024.
8. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí 2024.
9. Schválení účetní závěrky Městské části Praha 21 za rok 2023.
10. Závěrečný účet Městské části Praha 21 za rok 2023.
11. Žádost o odstranění nesouladu mezi platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a upraveným návrhem Metropolitního plánu.
12. Nabídka prodeje pozemku parc. č. 4312/29 v k.ú. Újezd nad Lesy
13. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 4281/15 v k.ú. Újezd nad Lesy

14. Zápisy z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 č. 6 ze dne 26.3.2024 a č. 7 ze dne 23.4.2024

Usnesení číslo: ZMČ9/0106/2024

Zastupitelstvo městské části

s c h v a l u j e

program 9. jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 3, Zdržel se: 0)

5. Kontrola plnění usnesení

Pan Koza přečetl textaci z Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 21.

Předkladatel pan starosta sdělil, že k datu přípravy podkladů pro ZMČ je vygenerovány splněný úkol a trvající úkol s žádostí o prodloužení termínu do 31.8.2024.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ9/0107/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

informaci o kontrole plnění usnesení

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 1)

6. Rozpočtová opatření č. 5 až č. 15 a č.17 až č. 21: změny rozpočtu v roce 2024 a rozpočtové opatření č. 16: změna v roce 2022.

Pan starosta předkládá rozpočtové opatření č. 5 až č. 15 a č.17 až č. 21: změny rozpočtu v roce 2024 a rozpočtové opatření č. 16: změna v roce 2022.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, p. starosta odpověděl na dotazy paní zastupitelky, p. Samec, p. Roušar, pí Filipinská, pí Doležalová podruhé, pí Trčalová, p. Samec podruhé.

Usnesení číslo: ZMČ9/0108/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

Rozpočtová opatření č. 5 až č. 15 a č. 17 až č. 21: změny rozpočtu v roce 2024 a rozpočtové opatření č. 16: změnu rozpočtu v roce 2022.v souladu s příloženou tabulkou v Příloze č. 1.

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 3)

7. Zápis č. 9 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Prahy 21 ze dne 13.5.2024 a zápis č. 10 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Prahy 21 ze dne 3.6.2024.

Předkladatel materiálu pan Bláha uvedl, že Finanční výbor Zastupitelstva MČ Praha 21 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 21 zápis z jednání Finančního výboru č.9 ze dne 13.5.2024 a zápis č. 10 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Prahy 21 ze dne 3.6.2024.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, p. Bláha odpověděl na dotaz paní zastupitelky, p. Roušar, p. Hardt pověřen výkonem činností tajemník odpověděl na dotaz pana zastupitele, pí Doležalová podruhé, Jiří Hardt pověřen výkonem činností tajemník odpověděl na dotaz paní zastupitelky.

Usnesení číslo: ZMČ9/0109/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápisy z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 9 ze dne 13.5.2024 a č. 10 ze dne 3.6.2024.

Usnesení - (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 2)

8. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí 2024.

Předkladatel materiálu pan starosta sdělil, že předkládá ke schválení Zhodnocení plnění rozpočtu městské části Praha 21 za 1. čtvrtletí 2024.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ9/0110/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí 2024 včetně příloh.

2 . s c h v a l u j e

materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. čtvrtletí 2024 včetně příloh.

Usnesení - (Pro: 12, Proti: 1, Zdržel se: 1)

V době od 15:40 do 15:50 byla přestávka.

9. Schválení účetní závěrky Městské části Praha 21 za rok 2023.

Předkladatel materiálu p. starosta informoval, že v souladu s vyhláškou č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v souladu s metodickými pokyny z MHMP a s vnitřní směrnicí č. 1/24 O schvalování účetní závěrky (schválena ZMČ8/0102/2024 dne 18.3.2024), předkládá ke schválení účetní závěrku MČ Praha 21 za rok 2023. Materiály byly projednány Finančním výborem Zastupitelstva MČ Praha 21 dne 3.6.2024.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil. Závěrečné slovo měl předkladatel.

Usnesení číslo: ZMČ9/0111/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál ke schválení účetní závěrky Městské části Praha 21 za rok 2023 včetně příloh.

2 . s c h v a l u j e

účetní závěrku Městské části Praha 21 za rok 2023 a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 21 schválit převod výsledku hospodaření za rok 2023 ve výši 18 391 654,49 Kč (z toho hlavní činnost 14 358 808,50 Kč a vedlejší hospodářská činnost 4 032 845,99 Kč) na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období, v souladu s přiloženým materiálem.

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 3)

10. Závěrečný účet Městské části Praha 21 za rok 2023.

Předkladatel materiálu p. starosta sdělil: V souladu se všemi platnými právními předpisy (vyhláška hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, vnitřní směrnice MČ Praha 21 č. 1/18 o rozpočtových pravidlech MČ Praha 21 a dodatku č. 1 k vnitřní směrnici 1/18) je vypracován závěrečný účet MČ Praha 21 za rok 2023. Materiál byl odsouhlasen radou Městské části na svém jednání dne 21.5.2024 a současně projednán Finančním výborem ZMČ Praha 21 na svém jednání 3.6.2024.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ9/0112/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál Závěrečný účet Městské části Praha 21 za rok 2023 včetně příloh.

2 . s c h v a l u j e

uzavření Závěrečného účtu Městské části Praha 21, to jest celoročního hospodaření MČ Praha 21, za rok 2023 bez výhrad, v souladu s přiloženým materiálem.

Usnesení - (Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 3)

11. Žádost o odstranění nesouladu mezi platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a upraveným návrhem Metropolitního plánu.

Předkladatel materiálu pan Samec bod uvedl.

V rozpravě občanů vystoupila paní Kučerová, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Samec s technickou poznámkou, p. Samec, p. Kučera, p. Samec podruhé.

Usnesení číslo: ZMČ9/0113/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

"Žádost o odstranění nesouladu mezi platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a upraveným návrhem Metropolitního plánu" uvedenou v příloze č. 1

2 . s c h v a l u j e

podání "Žádosti o odstranění nesouladu mezi platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a upraveným návrhem Metropolitního plánu" na MHMP

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podáním žádosti dle bodu č. 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 21.06.2024

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Nabídka prodeje pozemku parc. č. 4312/29 v k.ú. Újezd nad Lesy

Předkladatel materiálu p. Samec bod uvedl.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil. Závěrečné slovo měl předkladatel.

Usnesení číslo: ZMČ9/0114/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

nabídku prodeje pozemku parc. č. 4312/29, k. ú. Újezd nad Lesy, o výměře 3.288 m² za cenu 9.000,- Kč/m² dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2 . n e s o u h l a s í

s odkupem pozemku parc. č. 4312/29, k. ú. Újezd nad Lesy, o výměře 3.288 m² za cenu 9.000,- Kč/m² dle nabídky v příloze č. 1 tohoto usnesení

3 . u k l á d á

vedoucímu Odboru majetku a investic informovat o stanovisku ZMČ Praha 21 dle bodu 2 tohoto usnesení vlastníka pozemku parc. č. 4312/29, k. ú. Újezd nad Lesy

Zodpovídá: Ing. Luboš Kubina, vedoucí odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.07.2024

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 2)

13. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 4281/15 v k.ú. Újezd nad Lesy

Předkladatel materiálu pan Samec bod uvedl.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Roušar, pí Doležalová, pí Motejlová, p. Samec odpověděl na dotazy zastupitelů, p. Roušar s technickou poznámkou, p. Samec s technickou poznámkou, pí Doležalová podruhé, p. Samec s technickou poznámkou, p. Kučera, pí Filipinská, p. Samec odpověděl na dotazy zastupitelů, pí Bláhová, pí Motejlová podruhé, p. Kučera podruhé, p. Růžička, p. Bláha, pí Filipinská s technickou poznámkou, pí Doležalová, který žádá o třetí vystoupení.

Hlasování o třetím vystoupení paní Doležalové:

Hlasování: Pro: 7, Proti: 5, Zdržel se: 1. Návrh nebyl přijat.

Po hlasování pan starosta oznámil, že uplynula lhůta pro podání interpelací.

Pokračuje paní Trčalová, p. Roušar podruhé, p. Růžička podruhé s návrhem na ukončení rozpravy k bodu č. 13.

Hlasování o návrhu p. Růžičky: na ukončení rozpravy u bodu č. 13

Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Závěrečné slovo měl předkladatel.

Usnesení číslo: ZMČ9/0115/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 4281/15, o výměře 6.300 m², druh pozemku orná půda, k.ú. Újezd nad Lesy, obec Praha, zapsaný na listu vlastnictví č. 5196 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to se společností ŠEBEROV REALITY, a.s., IČO: 274 21 171, za celkovou kupní cenu 6.300,- Kč. Pokud by převod pozemku podléhal DPH, považuje se kupní cena za sjednanou vč. DPH.

2 . s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 4281/15, o výměře 6.300 m², druh pozemku orná půda, k.ú. Újezd nad Lesy, obec Praha, zapsaný na listu vlastnictví č. 5196 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to se společností ŠEBEROV REALITY, a.s., IČO: 274 21 171, za celkovou kupní cenu 6.300,- Kč, a to ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení. Pokud by převod pozemku podléhal DPH, považuje se kupní cena za sjednanou vč. DPH.

3 . p o v ě ř u j e

starostu městské části Praha 21 podpisem kupní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 28.06.2024

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 1)

14. Zápis z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 č. 6 ze dne 26.3.2024 a č. 7 ze dne 23.4.2024

Předkladatel materiálu p. Pěkný uvedl, že Kontrolní výbor Zastupitelstva MČ Praha 21 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 21 zápisy z jednání Kontrolního výboru č. 6 ze dne 26.3.2023 a č. 7 ze dne 23.4.2024.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Samec, p. Kučera, p. Pěkný odpověděl na dotaz pana zastupitele, p. Roušar, p. Pěkný odpověděl na dotazy pana zastupitele.

Usnesení číslo: ZMČ9/0116/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápisy z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 č. 6 ze dne 26.3.2024 a č. 7 ze dne 23.4.2024

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Po hlasování vystoupil pan starosta s návrhem, který byl hlasován.

Hlasování o návrhu p. starosty do 17:35 hodin přestávka, poté budou projednány interpelace.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

V době od 17:30 do 17:35 byla přestávka.

V době od 17:35 hodin do 18:26 byly projednávány interpelace.

Pan starosta Ing. Michal Hazdra poděkoval všem přítomným za účast a v 18:26 hodin ukončil jednání ZMČ Praha 21 a pozval je na další jednání ZMČ, které se bude konat v září 2024.

Ing. Ondřej Vojta
zastupitel MČ Praha 21

MUDr. Kateřina Bláhová
zastupitel MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Zapsal: referent oddělení kanceláře starosty – Michala Břichová