

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

Zastupitelstvo MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. ZMČ8
konané dne 18.03.2024

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: zastupitel MČ Praha 21 - Ing. Ondřej Vojta
zastupitel MČ Praha 21 - MUDr. Kateřina Bláhová

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů

Jednání zastupitelstva MČ Praha 21 zahájil ve 14:00 hodin pan starosta Michal Hazdra, přivítal přítomné zastupitele a občany, upozornil, že jednání má úřední povahu, že celý průběh zasedání je z důvodu transparentnosti přenášen on-line na adrese www.praha21.cz, a následně po ukončení zasedání ZMČ bude záznam volně přístupný veřejnosti. Požádal o vypnutí vyzvánění mobilních telefonů a zachování klidu pro důstojný průběh zasedání, čas jednání je stanoven od 14:00 do 22:00 hodin. Informoval, že interpelace občanů jsou zařazeny jako pevný bod v čase od 18:00. Projednávaný bod programu se na tuto dobu přeruší. V případě, že pořad jednání Zastupitelstva bude vyčerpán do 18:00, může Zastupitelstvo svým hlasováním bez rozpravy přesunout bod Interpelace na čas určený předsedajícím. Po interpelacích občanů jsou jako pevný bod programu zařazeny interpelace členů Zastupitelstva. Přihlášky musí být odevzdány do 17:00 hodin a musí být označeny pořadím interpelace, pokud jich občan či zastupitel předkládá více. Hlasovat dnes budeme elektronicky, v případě technických problémů budeme hlasovat zvednutím ruky. Podklady k jednání dnešního zasedání zastupitelstva jste obdrželi a máte je všichni k dispozici v tabletech. Konstatoval, že zápis ze 7. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a podepsán, námitku nikdo nevznesl. Ověřením dnešního zápisu pověřil paní zastupitelku MUDr. Kateřinu Bláhovou a pana zastupitele Ing. Ondřeje Vojtu, oba souhlasili. Sdělil, že ověřovatel zápisu zastupitelstva odpovídá za správnost a úplnost zápisu z jednání zastupitelstva, hlídá sčítání hlasů a zjišťování výsledků hlasování. Požádal, aby při jednotlivých hlasování do záznamu bylo hlasitě uvedeno, kolik zastupitelů hlasovalo pro, proti a kolik zastupitelů se hlasování zdrželo.

2. Volba mandátového výboru

Pan starosta sdělil, že mandátový výbor ověří a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů, počet členů omluvených a neomluvených. Navrhl tříčlenný mandátový výbor ve složení: paní Alena Motejlová, pan Petr Sedlák a pan Vít Pěkný – všichni souhlasili.

Usnesení číslo: ZMČ8/0091/2024

Zastupitelstvo městské části

v o l í

mandátový výbor ve složení: paní Alena Motejlová, pan Petr Sedlák, pan Vít Pěkný

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mandátový výbor konstatoval, že na zasedání je přítomno 15 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pan starosta informoval, že z celého jednání se omluvil pan Roušar a paní Trčalová oznámila, že pan Růžička je omluven ze začátku jednání.

3. Volba návrhového výboru

Pan starosta navrhl tříčlenný návrhový výbor ve složení: pan Patrik Bláha, pan Jiří Frey a pan Richard Koza – všichni souhlasili.

Usnesení číslo: ZMČ8/0092/2024

Zastupitelstvo městské části

v o l í

návrhový výbor ve složení: pan Patrik Bláha, pan Jiří Frey, pan Richard Koza

Usnesení - (Pro:14, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Pan starosta konstatoval, že 8. jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno na úřední desce, včetně její elektronické podoby. Informace ke všem projednávaným bodům v digitální podobě mohou občané nalézt na webových stránkách MČ. Z materiálů jsou vynechány údaje osobní povahy, které znemožňuje zveřejňovat zákon. Uvedl, že program mají všichni před sebou, pro veřejnost byl vyvěšen na úřední desce, elektronické desce.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, s návrhem, který byl hlasován, podruhé pí Doležalová, p. Václavík s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, pí Trčalová, pí Filipinská, p. Frey s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, p. Kučera s technickou poznámkou, p. Pěkný s technickou poznámkou, pí Filipinská s technickou poznámkou. Během projednání se změnil počet hlasujících na 16. Přišel pan Růžička.

Hlasování o návrhu pí Doležalové zařadit do programu bod č. 15: "Nová anketa k šetření dopravní situace u MZŠ, kterou budou moci vyplnit i ti rodiče, co děti do školy nevozí autem" a závazek RMČ nadále pracovat na dopravním řešení situace u školy.

Hlasování: Pro: 3, Proti: 10, Zdržel se: 2. Návrh nebyl přijat.

Program jednání:

1. Zahájení jednání, stanovení ověřovatelů
2. Volba mandátového výboru
3. Volba návrhového výboru
4. Schválení programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21
5. Kontrola plnění usnesení
6. Zpráva o činnosti rady
7. Rozpočtová opatření č. 77 až č. 81: změny rozpočtu v roce 2023 a rozpočtová opatření č. 1 až č. 4: změny rozpočtu v roce 2024.
8. Zápis z 8. jednání Finančního výboru MČ Praha 21 ze dne 4.3.2024.
9. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. Q až 4. Q. 2023.
10. Nesouhlas se změnami Z 3568/35 a Z 3570/35 ÚP SÚ HMP
11. Prodej pozemku parc.č. 4306/4 ulice Miletická o výměře 462m²
12. Prodej pozemku parc.č. 4306/26 ulice Žlebská o výměře 324m²
13. Změna směrnice O schvalování účetní závěrky
14. Volba tajemníka Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení číslo: ZMČ8/0093/2024

Zastupitelstvo městské části

s c h v a l u j e

program 8. jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 2)

5. Kontrola plnění usnesení

Předkladatel pan starosta sdělil, že k datu přípravy podkladů pro ZMČ jsou vygenerovány v příloze splněné úkoly, resp. jeden splněný úkol, druhý s žádostí o zrušení.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil. Závěrečné slovo měl předkladatel.

Usnesení číslo: ZMČ8/0094/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

informaci o kontrole plnění usnesení

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Zpráva o činnosti rady

Předkladatel materiálu pan starosta informoval o záležitostech, které v uplynulém období projednala nebo schválila rada městské části.

V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupili: pí Doležalová, pí Motejlová, pí Filipinská, p. Růžička, p. Sedlák, podruhé pí Doležalová, p. Kučera, podruhé p. Sedlák, podruhé pí Filipinská, p. Bláha.

Hlasování o třetím vystoupení paní Doležalové:

Hlasování: Pro: 7, Proti: 5, Zdržel se: 4. Návrh nebyl přijat.

Po hlasování pokračuje pí Doležalová s technickou poznámkou, p. Vojta, p. Samec, podruhé p. Kučera, pí Filipinská s technickou poznámkou, pí Doležalová s technickou poznámkou, p. Sedlák s technickou poznámkou, p. Koza, p starosta odpověděl na dotazy zastupitelů, podruhé p. Samec, podruhé pí Motejlová, p. Kučera s technickou poznámkou, p. Samec s technickou poznámkou.

Závěrečné slovo měl předkladatel.

Usnesení číslo: ZMČ8/0095/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti rady

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 1)

V době od 15:23 do 15:40 byla přestávka.

7. Rozpočtová opatření č. 77 až č. 81: změny rozpočtu v roce 2023 a rozpočtová opatření č. 1 až č. 4: změny rozpočtu v roce 2024.

Pan starosta předkládá rozpočtové opatření č. 77 až č. 81: změny rozpočtu v roce 2023 a rozpočtová opatření č.1 až č. 4: změny rozpočtu v roce 2024.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ8/0096/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

Rozpočtová opatření č. 77 až č. 81: změny rozpočtu v roce 2023 a rozpočtová opatření č. 1 až č. 4: změny rozpočtu v roce 2024 v souladu s přiloženými tabulkami v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2.

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 1)

8. Zápis z 8. jednání Finančního výboru MČ Praha 21 ze dne 4.3.2024.

Předkladatel materiálu pan Bláha uvedl, že Finanční výbor Zastupitelstva MČ Praha 21 předkládá Zastupitelstvu MČ Praha 21 zápis z jednání Finančního výboru č. 8 ze dne 4.3.2024.

V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ8/0097/2024

Zastupitelstvo městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21 č. 8 ze dne 4.3.2024.

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. Q až 4. Q. 2023.

Předkladatel materiálu pan starosta sdělil, že předkládá ke schválení Zhodnocení plnění rozpočtu městské části Praha 21 za 1. až 4. Q. roku 2023.

V rozpravě občanů k tomuto bodu nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupil pan Kučera, p. starosta odpověděl na dotaz pana zastupitele.

Usnesení číslo: ZMČ8/0098/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 4. čtvrtletí roku 2023 včetně příloh.

2 . s c h v a l u j e

materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 4. čtvrtletí roku 2023 včetně příloh.

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 1)

10. Nesouhlas se změnami Z 3568/35 a Z 3570/35 ÚP SÚ HMP

Předkladatel materiálu pan Samec bod uvedl.

V rozpravě občanů vystoupila pí Kučerová, v rozpravě zastupitelů vystoupili: p. Samec, který odpověděl na dotaz paní Kučerové, p. Kučera, pí Doležalová, p. Samec, který odpověděl na dotazy paní zastupitelky, podruhé pí Doležalová, p. Samec, který odpověděl na dotazy paní zastupitelky, p. Koza, p. Samec s technickou poznámkou, podruhé p. Kučera.

Závěrečné slovo měl předkladatel.

Usnesení číslo: ZMČ8/0099/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

navrhované změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy Z3568/35 a Z3570/35 a stanovisko (viz příloha 3) k změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy Z3568/35 a Z3570/35

2 . n e s o u h l a s í

s navrhovanými změnami Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy Z3568/35 a Z3570/35, tento nesouhlas považuje MČ Praha 21 za zásadní

Usnesení - (Pro:16, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Prodej pozemku parc.č. 4306/4 ulice Miletická o výměře 462m²

Před úvodním slovem pan Samec navrhl sloučit rozpravu k bodům č.11 a č.12.

Hlasování o návrhu p. Samce: sloučit rozpravu k bodům č.11 a č. 12

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

Po hlasování pan Samec bod uvedl. V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil. Závěrečné slovo měl předkladatel.

Usnesení číslo: ZMČ8/0100/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- informaci o zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č.4306/4 o výměře 462m² v k.ú. Újezd nad Lesy. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce MČ Praha 21 v termínu 16.11. - 4.12.2023

- návrh kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č.4306/4 o výměře 462m² v ulici Miletická k.ú. Újezd nad Lesy za cenu 560.000,-Kč dle znaleckého posudku č. 4839 44/2022

2 . s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy dle přílohy č.1 tohoto usnesení na prodej pozemku parc.č.4306/4 ulice Miletická o výměře 462 m² v k.ú. Újezd nad Lesy za kupní cenu ve výši 560.000,-Kč, kupující Společenství vlastníků Miletická 1624, 1625 a 1626, IČO: 26730049, se sídlem Miletická 1625, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 Ing. Michala Hazdra podpisem kupní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 19.04.2024

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Pan Samec nehlasoval z důvodu možné podjatosti.

12. Prodej pozemku parc.č. 4306/26 ulice Žlebská o výměře 324m²

Usnesení číslo: ZMČ8/0101/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- informaci o zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č.4306/26 ulice Žlebská o výměře 324m² v k.ú. Újezd nad Lesy, a to na úřední desce MČ Praha 21 ve dnech 29.1.2024-15.2.2024

- návrh kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 4306/26 o výměře 324m² ulice Žlebská v k.ú. Újezd nad Lesy za kupní cenu 390.000,- Kč dle znaleckého posudku č. 4840 45/2022.

2 . s c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy dle přílohy č.1 tohoto usnesení na prodej pozemku parc.č.4306/26 ulice Žlebská o výměře 324m² v k.ú. Újezd nad Lesy za kupní cenu ve výši 390.000,- Kč, kupující Společenství vlastníků bytů Žlebská 1617, 1618, 1619, IČO: 26732700, se sídlem Žlebská 1618, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 Ing. Michala Hazdra podpisem kupní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 19.04.2024

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Změna směrnice O schvalování účetní závěrky

Předkladatel materiálu pan starosta bod uvedl. V rozpravě občanů nikdo nevystoupil, v rozpravě zastupitelů vystoupila pí Filipinská.

Usnesení číslo: ZMČ8/0102/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na změnu směrnice O schvalování účetní závěrky

2 . r u š í

vnitřní směrnici č. 1/20 O schvalování účetní závěrky (příloha č. 2 tohoto usnesení)

3 . s c h v a l u j e

vnitřní směrnici č. 1/24 O schvalování účetní závěrky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, s účinností od 18.3.2024

Usnesení - (Po: 13, Proti: 0, Zdržel se:1)

14. Volba tajemníka Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 21

Předkladatel materiálu pan Hardt pověřen výkonem činností tajemník bod uvedl. V rozpravě k tomuto bodu nikdo nevystoupil.

Usnesení číslo: ZMČ8/0103/2024

Zastupitelstvo městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na volbu tajemníka Kontrolního výboru ZMČ Praha 21

2 . v o l í

tajemníkem kontrolního výboru Bc. Kateřinu Pecháčkovou, DiS., referenta finančního odboru

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Po hlasování vystoupil p. Václavík s návrhem, který byl hlasován.

Hlasování o návrhu p. Václavíka: od 16:45 do 17:00 hodin přestávka, poté projednání interpelací od 17:00 hodin.

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0. Návrh byl přijat.

V době od 16:45 do 17:00 byla přestávka.

V době od 17:00 hodin do 17:40 byly projednávány interpelace. Během projednání interpelací, odešel pan Růžička. Počet hlasujících se změnil na 15.

Pan starosta Ing. Michal Hazdra poděkoval všem přítomným za účast a v 17:42 hodin ukončil jednání ZMČ Praha 21 a pozval je na další jednání ZMČ, které se bude konat 17. června 2024.

Ing. Ondřej Vojta

zastupitel MČ Praha 21

MUDr. Kateřina Bláhová

zastupitel MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra

starosta MČ Praha 21

Zapsal: referent oddělení kanceláře starosty – Michala Břichová