

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ30  
konané dne 11.10.2023**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Ověřovatel:** místostarosta MČ Praha 21 - Ing. Michal Hazdra

1. Kontrola plnění úkolů
2. Uzavření kupní smlouvy na nákup nové cisternové automobilové stříkačky CAS 30 S3VH pro JSDH Újezd nad Lesy z rámcové dohody č.j. MV-914-52/PO-PSM-2023
3. Podání žádosti o investiční dotaci na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Újezd nad Lesy
4. Žádost o stanovisko - "Stavební úpravy Novosibiřská č.p. 173"
5. Rozpočtové opatření č. 67 až č. 68: změny rozpočtu v roce 2023.
6. Žádost o poskytnutí neinvestičního provozního příspěvku - MŠ Sluníčko
7. Změna rozpočtu č. 1/2023 - MŠ Sluníčko
8. Nájem bytové jednotky č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9
9. Dodatek ke smlouvě o nájmu části střechy domu č.p. 1690, ulice Polesná, Praha 9, jež je součástí pozemku parc. č. 1577/2, k. ú. Újezd nad Lesy - T-Mobile Infra CZ s.r.o. - přistoupení dalšího nájemce Vantage Towers s.r.o.
10. Souhlas s podáním žádosti o dotaci MHMP - Otevírání hřišť veřejnosti
11. Schválení aktualizovaného odpisového plánu Mateřské školy Rohožník na rok 2023
12. Žádost o souhlas s přijetím účelového finančního daru pro MZŠ Polesná - nákup PC
13. Zápis č. 4 z jednání bytové komise ze dne 26. 9. 2023
14. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy - 25.9.2023
15. Redakční rada Újezdského zpravodaje - zápisy ze dne 23.8. a 20.9.2023
16. Návrh programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 konaného dne 6.11.2023
17. Smlouva o předání práv a povinností stavebníka

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Z jednání rady byl omluven radní Mgr. Libor Václavík. Do programu jednání byl doplněn bod č. 17 Smlouva o předání práv a povinností stavebníka.

Doplněný program byl schválen /4 pro/.

### **1. Kontrola plnění úkolů**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0429/23**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **2. Uzavření kupní smlouvy na nákup nové cisternové automobilové stříkačky CAS 30 S3VH pro JSDH Újezd nad Lesy z rámcové dohody č.j. MV-914-52/PO-PSM-2023**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0430/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o stavu dotačního řízení z výzvy Ministerstva vnitra – Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky na rok 2023 "JSDH\_V1\_2023 – pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody"

2 . d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městské části Praha 21 schválit uzavření kupní smlouvy na pořízení cisternové automobilové stříkačky CAS 30 S3VH v celkové hodnotě **11.140.312,70Kč s DPH s dodavatelem KOBIT, spol. s r.o., IČO: 44792247**, dle vzoru v příloze č. 4 a cenové kalkulace dle přílohy č. 5 tohoto usnesení

3 . u k l á d á

starostovi Milanu Samcovi předložit materiál k projednání na nejbližší jednání Zastupitelstva MČ Praha 21

*Zodpovídá:* Milan Samec, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 06.11.2023

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **3. Podání žádosti o investiční dotaci na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Újezd nad Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0431/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o vyhlášení výzvy k podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace v roce 2024 pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí a o možnosti podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace poskytované Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru ČR, na pořízení nové hasičské cisternové automobilové stříkačky

2 . s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na pořízení nové hasičské cisternové automobilové stříkačky CAS 20/4000/240 – S2R v rámci programu Ministerstva vnitra - Generální ředitelství Hasičského záchranné sboru ČR "JSDH\_V1\_2024 - Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody" pro JSDH Újezd nad Lesy a uzavření smlouvy o vymezení práv a povinností mezi centrálním zadavatelem a pověřujícím zadavatelem dle přílohy č. 03

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí pro rok 2024 „JSDH\_V1\_2024 - Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody" Ministerstva vnitra - Generální ředitelství Hasičského záchranné sboru ČR a podpisem smlouvy o vymezení práv a povinností mezi centrálním zadavatelem a pověřujícím zadavatelem dle přílohy č. 03

*Zodpovídá:* Milan Samec, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 27.11.2023

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **4. Žádost o stanovisko - "Stavební úpravy Novosibiřská č.p. 173"**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0432/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

Žádost o stanovisko "Stavební úpravy Novosibiřská č.p. 173" na pozemcích parc.č. 1707, 1709/3 a 1709/1, k.ú. Újezd nad Lesy

2 . n e s o u h l a s í

se záměrem "Stavební úpravy Novosibiřská č.p. 173" na pozemcích parc.č. 1707, 1709/3 a 1709/1, k.ú. Újezd nad Lesy

3 . u k l á d á

odboru majetku a investic zaslat žadateli stanovisko RMČ Praha 21

*Zodpovídá:* Ing. Luboš Kubina, vedoucí odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 27.10.2023

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **5. Rozpočtové opatření č. 67 až č. 68: změny rozpočtu v roce 2023.**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0433/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

**Rozpočtové opatření č. 67:** změna rozpočtu v roce 2023 - Zvýšení a snížení výdajů rozpočtu - zvýšení výdajů v kapitole 03 - Doprava, v ODP A 2212 - Silnice o částku 125,00 tis. Kč a v ODP A 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací o částku 125,00 tis. Kč na dofinancování oprav silnic a chodníků nad plánovaný rozpočet roku 2023 současným snížením výdajů v kapitole 10 - Pokladní správa, v ODP A 6409 - Činnosti jinde nezařazené z nespécifikované rezervy z vratky DPPO za rok 2022 z HMP ve výši **250,00 tis. Kč.**

**Rozpočtové opatření č. 68:** změna rozpočtu v roce 2023 - Zvýšení a snížení výdajů rozpočtu - zvýšení výdajů v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODP A 3111 - Mateřské školy o částku **400,00 tis. Kč** za účelem poskytnutí neinvestičního provozního příspěvku na dofinancování elektrické energie v nové budově MŠ Sluníčko současným snížením výdajů v kapitole 10 - Pokladní správa, v ODP A 6409 - Činnosti jinde nezařazené z nespécifikované rezervy ve stejné výši.

2 . s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. 67 až č. 68: změny rozpočtu v roce 2023 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

### 3 . u k l á d á

místostarostovi Ing. Michalu Hazdrovi předložit rozpočtová opatření č. 67 až č. 68: změny rozpočtu v roce 2023 na příští jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 v souladu s příloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, místostarosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 18.12.2023

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **6. Žádost o poskytnutí neinvestičního provozního příspěvku - MŠ Sluníčko**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0434/23**

Rada městské části

#### 1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost Mateřské školy Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, o poskytnutí neinvestičního provozního příspěvku zřizovatele ve výši 400 000,- Kč do rozpočtu roku 2023 - viz příloha č. 1 tohoto usnesení

#### 2 . s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestičního provozního příspěvku zřizovatele ve výši 400 000,- Kč do rozpočtu roku 2023 pro Mateřskou školu Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, IČ: 75113961, dle žádosti, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **7. Změna rozpočtu č. 1/2023 - MŠ Sluníčko**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0435/23**

Rada městské části

#### 1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost Mateřské školy Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, o schválení změny schváleného rozpočtu roku 2023 - rozpočtové opatření č. 1 dle předložené tabulky, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

#### 2 . s c h v a l u j e

změnu schváleného rozpočtu č. 1/2023 Mateřské školy Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, IČ: 75113961, dle předložené tabulky, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**8. Nájem bytové jednotky č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0436/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

a. žádost nájemce bytové jednotky č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9

b. stanovisko Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 26. 9. 2023.

2 . r e v o k u j e

usnesení RMČ/11/0201/23 ze dne 7. 3. 2023 odst. 2 a 3 tohoto usnesení.

3 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1627/62 v domě č. p. 1627, ulice Žišovská, k. ú. Újezd na Lesy, Praha 9 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

4 . u k l á d á

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat smlouvu o nájmu bytové jednotky dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Milan Samec, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 31.10.2023

5 . s c h v a l u j e

vyčlenit bytovou jednotku č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9 jako byt služební.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**9. Dodatek ke smlouvě o nájmu části střechy domu č.p. 1690, ulice Polesná, Praha 9, jenž je součástí pozemku parc. č. 1577/2, k. ú. Újezd nad Lesy - T-Mobile Infra CZ s.r.o. - přistoupení dalšího nájemce Vantage Towers s.r.o.**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0437/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dodatku č. 2 ke stávající nájemní smlouvě se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o. na pronájem prostor na střeše domu č.p. 1690, ulice Polesná, Praha 9, jenž je součástí pozemku parc. č. 1577/2, k. ú. Újezd nad Lesy.

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke stávající nájemní smlouvě se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o. na pronájem části nemovitosti na střeše domu č.p. 1690, ulice Polesná, Praha 9, jenž je součástí pozemku parc. č. 1577/2, k. ú. Újezd nad Lesy, přičemž předmětem dodatku je přistoupení společnosti Vantage Towers s.r.o. ke smlouvě, úprava předmětu nájmu a výše nájmu, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi, Milanu Samcovi, podepsat dodatek č. 2 ke stávající nájemní smlouvě se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o. v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Milan Samec, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 31.10.2023

Usnesení - (Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1)

### **10. Souhlas s podáním žádosti o dotaci MHMP - Otevírání hřišť veřejnosti**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0438/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

záměr na podání žádosti o dotaci MHMP do programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2024, opatření č.5 (otevírání školních hřišť veřejnosti)

2 . s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci MHMP do programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2024, opatření č.5 (otevírání školních hřišť veřejnosti)

3 . p o v ě ř u j e

starostu podpisem žádosti

*Zodpovídá:* Milan Samec, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 12.10.2023

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **11. Schválení aktualizovaného odpisového plánu Mateřské školy Rohožník na rok 2023**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0439/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

plán účetních odpisů dlouhodobého majetku na rok 2023 pro zřízenou příspěvkovou organizaci MČ Praha 21 - Mateřská škola Rohožník, Žárovičká 1653, Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČ: 63832372 - viz tabulka v příloze č. 1,

2 . s c h v a l u j e

plán účetních odpisů dlouhodobého majetku zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Rohožník, Žárovičká 1653, Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČ: 63832372, na rok 2023 v předložené podobě dle přiložené tabulky, která je přílohou č. 1.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **12. Žádost o souhlas s přijetím účelového finančního daru pro MZŠ Polesná - nákup PC**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0440/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předloženou žádost Masarykovy základní školy, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, o přijetí účelového finančního daru ve výši 55 000,00 Kč od firmy ČEPS, a.s., Praha 10, Elektrárenská 774/2, na nákup stolních PC do tříd,

2 . s c h v a l u j e

žádost Masarykovy základní školy, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, o přijetí účelového finančního daru ve výši 55 000,00 Kč od firmy ČEPS, a.s., Praha 10, Elektrárenská 774/2, na nákup stolních PC do tříd ZŠ.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)



**13. Zápis č. 4 z jednání bytové komise ze dne 26. 9. 2023**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0441/23**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis č. 4 z jednání bytové komise ze dne 26. 9. 2023.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**14. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy - 25.9.2023**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0442/23**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy ze dne 25.9.2023.

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**15. Redakční rada Újezdského zpravodaje - zápisy ze dne 23.8. a 20.9.2023**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0443/23**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis z Redakční rady ze dne 23.8. a 20.9.2023

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**16. Návrh programu jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 konaného dne 6.11.2023**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0444/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

program jednání Zastupitelstva MČ Praha 21 dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení

2 . s o u h l a s í

s doplněním programu o body z dalších jednání Rady MČ do doby konání Zastupitelstva MČ Praha 21

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **17. Smlouva o předání práv a povinností stavebníka**

**Usnesení číslo: RMČ/30/0445/23**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na uzavření smlouvy o předání práv a povinností stavebníka mezi městskou částí Praha 21 a FOTBALOVÝM KLUBEM ÚJEZD nad Lesy, z.s.

2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o předání práv a povinností stavebníka mezi městskou částí Praha 21 a FOTBALOVÝM KLUBEM ÚJEZD nad Lesy, z.s. dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu městské části Praha 21 podpisem smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Milan Samec, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 31.10.2023

Usnesení - (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Ing. Michal Hazdra**

místostarosta MČ Praha 21

**Milan Samec**

starosta MČ Praha 21

**Zapsal:** referent oddělení kanceláře starosty – Michala Brichová