MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ01
konané dne 18.11.2026

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: radní MČ Praha 21 - Ing. Marek Buchtel

1. Úkoly z minulého volebního období
2. Kompetence radních
3. Informace o stížnosti k hodnocení projektů participativního rozpočtu „Měníme Újezd 2026“ a návrhu jejího vyřízení
4. Pořízení hlasovacího systému
5. Rozpočtové opatření č. 57: změna rozpočtu v roce 2026.
6. Záměr výpůjčky části prostoru o výměře 22,5 m2 v 1. nadzemním podlaží přístavby objektu Netušilská 1570, Praha 9
7. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2026.
8. Informace o plnění smlouvy o poskytování úklidových služeb v budovách Masarykovy základní školy a možnostech jejího ukončení
9. Petice za výkup pozemků podél přeložky silnice I/12 a vytvoření zelených pásů
10. Pronájem vývěsních skříněk v Hulické ulici na pozemku parc. č. 1677 v k. ú. Újezd nad Lesy politickým stranám a místním organizacím
11. Souhlas se zvýšením rozsahu plnění, Lindgrove s.r.o.
12. Programové dotace pro rok 2027

Paní starostka zkonstatovala, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná.
Do programu jednání byly doplněny body: č. 9 Petice za výkup pozemků podél přeložky silnice I/12 a vytvoření zelených pásů, č. 10. Pronájem vývěsních skříněk v Hulické ulici na pozemku parc. č. 1677 v k. ú. Újezd nad Lesy politickým stranám a místním organizacím, č. 11 Souhlas se zvýšením rozsahu plnění, Lindgrove s.r.o. a bod č. 12 Programové dotace pro rok 2027.

Program jednání byl schválen /5 pro/.

1. Úkoly z minulého volebního období

Usnesení číslo: RMČ/01/1676/26
Rada městské části

1. b e r e n a v ě d o m í
vyřízení úkolů z jednání RMČ Praha 21 a ZMČ Praha 21:
Uk/00087/2026/RMČ
Uk/00206/2026/RMČ
Uk/00190/2026/RMČ
Uk/00179/2026/RMČ
Uk/00217/2026/RMČ
Uk/00231/2026/RMČ
Uk/00232/2026/RMČ
Uk/00224/2026/RMČ
Uk/00207/2026/RMČ
Uk/00240/2026/RMČ
Uk/00228/2026/RMČ
Uk/00238/2026/RMČ
Uk/00221/2026/RMČ
Uk/00223/2026/RMČ
Uk/00197/2026/RMČ
Uk/00205/2026/RMČ
Uk/00164/2025/RMČ
Uk/00075/2026/RMČ
Uk/00180/2026/RMČ
Uk/00250/2026/RMČ
Uk/00077/2022/ZMČ

2 . s c h v a l u j e
překlopení úkolů RMČ Praha 21 z minulého volebního období.
Jedná se o tyto úkoly:
Uk/00179/2026/RMČ
Uk/00217/2026/RMČ
Uk/00231/2026/RMČ
Uk/00232/2026/RMČ
Uk/00224/2026/RMČ
Uk/00207/2026/RMČ
Uk/00240/2026/RMČ
Uk/00228/2026/RMČ
Uk/00238/2026/RMČ
Uk/00221/2026/RMČ
Uk/00223/2026/RMČ
Uk/00197/2026/RMČ
Uk/00205/2026/RMČ
Uk/00164/2025/RMČ
Uk/00075/2026/RMČ
Uk/00180/2026/RMČ
Uk/00250/2026/RMČ
Uk/00077/2022/ZMČ

3 . s c h v a l u j e
prodloužení termínu u úkolů:
Uk/00087/2026/RMČ - Uzavření pojistné smlouvy na pojištění kybernetických rizik pro MČ Praha 21 **do 31.12.2026**
Uk/00206/2026/RMČ - Bezúplatné nabytí movitého majetku od Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy **do 31.12.2026**
4 . s c h v a l u j e
vyřazení úkolu:
Uk/00190/2026/RMČ - Prověření aktuálního stavu řízení – parkovací stání u nádraží Klánovice a rekonstrukce komunikace Staroklánovické

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

2. Kompetence radních

Usnesení číslo: RMČ/01/1677/26
Rada městské části

s c h v a l u j e
rozdělení jednotlivých kompetencí radních a to:

Mgr. Lucie Doležalová: Sociální politika a zdravotnictví, senioři, vnitřní kontrola, komunikace a participace (včetně Újezdského zpravodaje)
Jan Jackanič, DiS.: Finance, VHČ, dotace, IT, bezpečnost
Ing. arch. Petr Kučera, Ph.D.: Investice, doprava, územní rozvoj
Mgr. Hana Cermonová: Kultura, školství
Ing. Marek Buchtel: Spolky, sport, životní prostředí

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

3. Informace o stížnosti k hodnocení projektů participativního rozpočtu „Měníme Újezd 2026“ a návrhu jejího vyřízení

Usnesení číslo: RMČ/01/1678/26
Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í
stížnost a podnět k přezkoumání postupu při hodnocení projektů participativního rozpočtu „Měníme Újezd 2026“, doručené dne 30. 10. 2026 pod č. j. UMCP21/27363/2026, a předložený návrh písemné odpovědi.
2 . u k l á d á
tajemnici ÚMČ Praha 21 vyřídit stížnosti a podnět k přezkoumání postupu při hodnocení projektů participativního rozpočtu „Měníme Újezd 2026“ dle bodu 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Lenka Matoušová, LL.M., tajemnice ÚMČ Praha 21
Termín plnění: 30.11.2026

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

4. Pořízení hlasovacího systému

Usnesení číslo: RMČ/01/1679/26
Rada městské části

1. b e r e n a v ě d o m í
informaci o ukončení vývoje a podpory modulu Proxio Hlasování společností Marbes a o souvisejícím omezení aktualizace modulu Proxio USN pro přípravu materiálů a usnesení
2. s c h v a l u j e
jednorázovou výjimku z postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu kategorie C podle čl. 6 vnitřní směrnice č. 1/26 Veřejné zakázky malého rozsahu, spočívající v umožnění přímého zadání veřejné zakázky na pořízení hlasovacího a konferenčního systému Ministr na základě porovnání nabídek dvou dodavatelů, a to s ohledem na skutečnost, že byla identifikována pouze dvě hotová řešení s dostupným propojením na Proxio USN, a nelze proto naplnit požadavek oslovení nejméně pěti vhodných dodavatelů bez zahrnutí řešení vyžadujících dodatečný vývoj či integraci prostřednictvím API, spojených s dalšími náklady, časovou náročností a provozními riziky
3. s c h v a l u j e
pořízení hlasovacího a konferenčního systému MINISTR 5, včetně 18 hlasovacích jednotek s mikrofony, příslušenství, řídicího softwaru, instalace, zaškolení obsluhy a účasti dodavatele na prvním jednání zastupitelstva, od společnosti MINISTR SYSTEMS s.r.o., se sídlem Pod Hrází 91, 530 02 Spojil, IČO: 01863045, za celkovou cenu 309 100 Kč bez DPH, dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení
4. p o v ě ř u j e
starostku MČ Praha 21 podpisem objednávky na plnění dle bodu 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Lucie Doležalová, starostka MČ Praha 21
Termín plnění: 20.11.2026

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 57: změna rozpočtu v roce 2026.

Usnesení číslo: RMČ/01/1680/26
Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

Rozpočtové opatření č. 57: změna rozpočtu v roce 2026 - Zvýšení a snížení výdajů - Zvýšení neinvestičních výdajů v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODPA 3113 - Základní školy o částku 148 401,52 Kč (pro RO zaokrouhleno na **148,50 tis. Kč**) na neinvestiční příspěvek MZŠ Polesné na výdaje spojené se školním participativním rozpočtem v roce 2026 současným snížením výdajů z kapitoly 10 - Pokladní správa, z ODPA 6409 - Činnosti jinde nezařazené z nespecifikované rezervy pro školní participativní rozpočet pro rok 2026 ve stejné výši.

2 . s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 57: změnu rozpočtu v roce 2026 v souladu s přílohou č. 1, která je součástí tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

1. místostarostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtové opatření č. 57: změnu rozpočtu v roce 2026 dle přílohy č. 1, která je součástí tohoto usnesení, ZMČ Praha 21 na vědomí.

Zodpovídá: Jan Jackanič, DiS., 1. místostarosta MČ Praha 21
Termín plnění: 21.12.2026

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

6. Záměr výpůjčky části prostoru o výměře 22,5 m2 v 1. nadzemním podlaží přístavby objektu Netušilská 1570, Praha 9

Usnesení číslo: RMČ/01/1681/26
Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost o výpůjčku části prostoru v přístavbě objektu Netušilská 1570, Praha 9, jež je součástí pozemku parc. č. 932/6, kat. území Újezd nad Lesy.

2 . s c h v a l u j e

záměr výpůjčky části prostoru o výměře 22,5 m^2 v 1. nadzemním podlaží přístavby objektu Netušilská 1570, Praha 9, jež je součástí pozemku parc. č. 932/6, kat. území Újezd nad Lesy, vypůjčitel: Městská část Praha – Klánovice, IČO: 00240281, výpůjčka na dobu určitou do 31. 3. 2027, účel výpůjčky: uskladnění techniky, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á
starostce MČ Praha 21 podepsat záměr na výpůjčku v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Mgr. Lucie Doležalová, starostka MČ Praha 21
Termín plnění: 01.12.2026
4 . u k l á d á
vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby ÚMČ Praha 21 zajistit zveřejnění záměru dle bodu 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Termín plnění: 01.12.2026

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

7. Plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2026.

Usnesení číslo: RMČ/01/1682/26
Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í
předložený materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2026, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení.
2 . s o u h l a s í
se Zhodnocením plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2026, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení.
3 . u k l á d á
1. místostarostovi MČ Praha 21 předložit Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2026, jak je uvedeno v příloze č.1 tohoto usnesení, na jednání ZMČ Praha 21 ke schválení.

Zodpovídá: Jan Jackanič, DiS.,1. místostarosta MČ Praha 21
Termín plnění: 21.12.2026

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

8. Informace o plnění smlouvy o poskytování úklidových služeb v budovách Masarykovy základní školy a možnostech jejího ukončení

Usnesení číslo: RMČ/01/1683/26
Rada městské části

1. b e r e n a v ě d o m í
   a. informaci o dlouhodobých a opakovaných nedostatcích při poskytování úklidových služeb v budovách Masarykovy základní školy ze strany společnosti Boheme Facility s.r.o., IČO: 25605721, na základě Smlouvy o poskytování úklidových služeb uzavřené v lednu 2026;
   b. informaci o dosavadních opatřeních objednatele směřujících k odstranění zjištěných nedostatků a o možnostech ukončení smluvního vztahu podle čl. VII uvedené smlouvy;

2. u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury ÚMČ Praha 21 zajistit podklady dokumentující dosavadní vadné plnění smlouvy a prověřit splnění podmínek pro případné ukončení smluvního vztahu; prověřit možnosti zajištění kontinuity úklidových služeb v případě ukončení stávajícího smluvního vztahu a následně projednat a předložit RMČ Praha 21 návrh dalšího postupu, včetně případného návrhu výpovědi smlouvy, výsledku prověření možností návazného zajištění služeb a harmonogramu nového zadávacího řízení

Zodpovídá: DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury
Termín plnění: 30.11.2026

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

9. Petice za výkup pozemků podél přeložky silnice I/12 a vytvoření zelených pásů

Usnesení číslo: RMČ/01/1684/26
Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

petici „Za výkup pozemků podél přeložky silnice I/12 a vytvoření zelených pásů“, adresovanou Zastupitelstvu hlavního města Prahy.

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

10. Pronájem vývěsních skříněk v Hulické ulici na pozemku parc. č. 1677 v k. ú. Újezd nad Lesy politickým stranám a místním organizacím

Usnesení číslo: RMČ/01/1685/26
Rada městské části

1. b e r e n a v ě d o m í
informaci o skončení nájemních smluv na vývěsní skříňky v ulici Hulická, na pozemku parc. č. 1677 v k. ú. Újezd nad Lesy, a to ke dni 31. 12. 2026.

2. s c h v a l u j e
a. cenu 2 904,- Kč včetně DPH za rok na pronájem vývěsních skříněk pro politické strany, hnutí či jejich koalice a sdružení, nájem na dobu určitou od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2030,
b. cenu 290,- Kč včetně DPH za rok pro místní organizace a spolky v Újezdě nad Lesy, nájem na dobu určitou od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2030.
c. vzorovou smlouvu o pronájmu vývěsní skříňky, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

3. s c h v a l u j e
záměr pronájmu 11 ks vývěsních skříněk o rozměru 70 cm x 80 cm umístěných před budovou č. p. 260, ulice Hulická na pozemku parc. č. 1677, k. ú. Újezd nad Lesy, účel nájmu: informace a propagace místních organizací, spolků, politických stran, hnutí či jejich koalic a sdružení, nájemné a doba nájmu dle bodu 2. tohoto usnesení, a to s těmito nájemci:
politické strany a hnutí, případně jejich koalice a sdružení:

- Starostové a nezávislí, IČO: 26673908
- ÚJEZD21, z. s., IČO: 23771534
- Občanská demokratická strana, Místní sdružení ODS v Praze 9 - Újezd nad Lesy, IČO: 16192656

a tyto místní spolky a organizace v Újezdě nad Lesy:

- FOTBALOVÝ KLUB ÚJEZD nad Lesy, z.s., IČO: 48137715
- VAMOS 66, z.s., IČO: 26661381
- Klub aktivních seniorů Praha 21, z. s., IČO: 26586801
- Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace Újezd nad Lesy, IČO: 71004611
- Újezdský STROM - Spolek pro Trvalý Rozvoj a Okrašlování Městské části Praha 21, o.s., IČO: 27020118
- Spolek OKO, IČO: 03973115
- Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Újezd nad Lesy, IČO: 63838974
- SK JOKY z.s., IČO: 02337436

4 . u k l á d á
starostce MČ Praha 21 podepsat záměr na pronájem vývěsních skříněk v souladu s bodem 2) a 3) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Mgr. Lucie Doležalová, starostka MČ Praha 21
Termín plnění: 30.11.2026
5 . u k l á d á
vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby ÚMČ Praha 21, zajistit zveřejnění záměru dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby
Termín plnění: 30.11.2026
6 . p o v ě ř u j e
vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby ÚMČ Praha 21 k uzavření a podepsání smluv o pronájmu vývěsních skříněk v souladu s bodem 2) a 3) tohoto usnesení a přílohou č. 2 tohoto usnesení.

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

11. Souhlas se zvýšením rozsahu plnění, Lindgrove s.r.o.

Usnesení číslo: RMČ/01/1686/26
Rada městské části

1. b e r e n a v ě d o m í
žádost společnosti Lindgrove s.r.o., IČO 03034186, o navýšení rozsahu plnění za měsíc listopad 2026 podle smlouvy č. SML/0094/2026/KT.
2. s c h v a l u j e
jednorázové navýšení rozsahu plnění podle čl. 9.5 uvedené smlouvy na maximálně 50 hodin za měsíc listopad 2026, při zachování sjednané hodinové sazby a ročního finančního limitu dle čl. 9.12 smlouvy.

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

12. Programové dotace pro rok 2027

Usnesení číslo: RMČ/01/1687/26
Rada městské části

1. b e r e n a v ě d o m í
návrh pravidel pro poskytování programových dotací pro rok 2027
2. s c h v a l u j e
pravidla pro poskytování programových dotací pro rok 2027 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
3. s c h v a l u j e
aktualizaci přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 Uzavírání a evidence smluv, zveřejňování dokumentů MČ Praha 21, která byla schválena usnesením RMČ/93/1270/25 dne 29.10.2025 ve znění přílohy č. 2 tohoto usnesení

4 . p o v ě ř u j e

podpisem vzorové smlouvy dle přílohy č. 2 tohoto usnesení - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace, tj. přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 Uzavírání a evidence smluv, zveřejňování dokumentů MČ Praha 21, vedoucí finančního odboru ÚMČ Praha 21

Zodpovídá: Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín plnění: 30.04.2027

5 . u k l á d á

finančnímu odboru ÚMČ Praha 21 zajistit zveřejnění Pravidel pro poskytování programových dotací pro rok 2027 na úřední desce MČ Praha 21 nejpozději do 30 dnů před termínem zahájení podávání žádostí.

Zodpovídá: Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín plnění: 23.11.2026

Usnesení - Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Marek Buchtel
radní MČ Praha 21

Mgr. Lucie Doležalová
starostka MČ Praha 21

Zapsal: referent oddělení kanceláře starosty – Michala Brichová